

県営住宅一覧表

甲府市		家賃		年度	号館	規模	戸数	階数	エレベーター	駐車									
塩部第一【92戸】 甲府市塩部1丁目3-7 ★特公有 83,900円	19,200~52,200 単身可(1DK)	平10	1	1DK	15	6階	EV	6階	EV										
				2DK	30														
				3LDK	51														
塩部第二【314戸】 甲府市塩部4丁目11 ★特公有 80,300円	19,200~51,900 単身可(1DK)	59	J	3DK	40	5階	EV	5階	EV										
			K	40															
		平13	1	1DK	15	8階	EV	8階	EV	EV									
				2DK	16														
				3LDK	33														
		平14	2	2DK	37	8階	EV	8階	EV	EV									
				3LDK	29														
		平17	3	1DK	8	8階	EV	8階	EV	EV									
				2DK	22														
				3LDK	74														
伊勢【206戸】 甲府市伊勢3丁目13	21,000~33,600	55	1	20	50	5階	EV	5階	EV										
				56	2・3						50								
				57	4						24	4階	EV	4階	EV				
					5・6・7						42								
				58	8						20	3階	EV	3階	EV				
9・10	50																		
千塚北【124戸】 甲府市湯村1丁目7	20,400~43,900 単身可(1DK)	平20	1	1DK	10	5階	EV	5階	EV										
				2DK	15														
				3DK	15														
			2	1DK	12	4階	EV	4階	EV	EV									
				2DK	16														
				3DK	8														
61	5	3DK	32	4階	EV	4階	EV	EV											
			16																
			32																
			16																
62	17・18	3DK	16	4階	EV	4階	EV	EV											
			19																
			18																
63	19	3DK	18	3階	EV	3階	EV	EV											
			18																
千塚南【110戸】 甲府市富士見1丁目21	20,100~44,900 単身可(1DK)	平23	1	1DK	4	5階	EV	5階	EV										
				2DK	10														
				3DK	30														
千塚西【136戸】 甲府市富士見2丁目11	19,900~45,500 単身可(1DK)	平14	1	1DK	8	8階	EV	8階	EV										
				2DK	32														
				3LDK	21														
				1DK	8														
平17	2	2DK	32	8階	EV	8階	EV	EV											
		3LDK	35																
		1DK	6																
湯村【306戸】 甲府市湯村3丁目23	17,500~43,800 単身可(1DK)	平20	A	1DK	6	6階	EV	6階	EV										
				2DK	24														
				3DK	28														
		平20	B	1DK	6	6階	EV	6階	EV	EV									
				2DK	12														
				3DK	17														
		平22	C	1DK	12	6階	EV	6階	EV	EV									
				2DK	24														
				3DK	36														
		平24	D	1DK	12	6階	EV	6階	EV	EV									
				2DK	24														
				3DK	35														
平1	1	3DK	12	3階	EV	3階	EV	EV											
			18																
平2	2	3DK	40	5階	EV	5階	EV	EV											
			40																
貫川【1044戸】 甲府市下河原町3	9,100~36,900 単身可(号館指定)	42	1・8	3K	64	4階	EV	4階	EV										
				2・7	2DK						64								
				3・4・6	3K						88								
				43	5						2DK	24	4階	EV	4階	EV	EV		
																			24
				48	17						3UK	30	4階	EV	4階	EV	EV		
																			30
				47	18・19						3K	60	4階	EV	4階	EV	EV		
																			60
				48	20・21						2DK	50	4階	EV	4階	EV	EV		
																			50
				49	22・34・35						3DK	70	4階	EV	4階	EV	EV		
																			70
				48	23・29・39~42						3DK	140	4階	EV	4階	EV	EV		
																			140
46	24・25・28	3K	90	4階	EV	4階	EV	EV											
										90									
45	26	2DK	30	4階	EV	4階	EV	EV											
										30									
49	30	3UDK	30	5階	EV	5階	EV	EV											
										30									
48	31・32	3K	40	5階	EV	5階	EV	EV											
										40									
49	33	3UK	20	5階	EV	5階	EV	EV											
										20									
33号館~37号館 政策空家	36・37	3DK	60	5階	EV	5階	EV	EV											
										60									
和戸【145戸】 甲府市和戸町920 ★特公有 73,500円~79,000円	19,300~48,000 身障者向住宅有	59	1	3DK	30	5階	EV	5階	EV										
				60	2						30								
				平7	3						3LDK	26	5階	EV	5階	EV	EV		
																			37
																			37
				5	2LDK						2	8階	EV	EV	8階	EV	EV		
																			2
				平2	51						3DK	30	4階	EV	4階	EV	EV		
																			30
				平3	52						3DK	24	4階	EV	4階	EV	EV		
24																			
小瀬【300戸】 甲府市小瀬町102	18,400~35,700 身障者向住宅有	53	1・2・5・6	100	5階	EV	5階	EV	EV										
				54							3・4・7・11	120							
				55							8・9	4DK	10	5階	EV	5階	EV	EV	
				10							3DK	20							

2783

★特公=特定公共賃貸住宅(指定住戸のみ)  
中堅所得者向け(認定月額が158,000円以上487,000円以下の方)の住宅で  
近傍同種家賃(民間住宅と同等)となります。

政策空家 の団地はお申し込み出来ません。

公営住宅戸数	92団地	7,485戸	7,717戸
準特定優良賃貸住宅		179戸	
特定公共賃貸住宅戸数		53戸	
公社賃貸住宅戸数	2団地	153戸	

甲斐市		家賃		年度	号館	規模	戸数	階数	エレベーター	駐車								
玉川【582戸】 甲斐市玉川888	8,700~33,000 単身可(号館指定)	平3	15	3DK	38	5階	EV	5階	EV	×								
				2DK	2													
				平4	16						3DK	30	5階	EV	5階	EV		
																		17
				平5	18						3DK	20	4階	EV	4階	EV		
																		20
				44	19・20・23						3K	88	4階	EV	4階	EV	EV	
				45	21・25・27						3K	88	4階	EV	4階	EV	EV	
46	22・24	3DK	48	4階	EV	4階	EV	EV										
										48								
44	26・28	2DK	64	4階	EV	4階	EV	EV										
										64								
47	29・31	3K	64	4階	EV	4階	EV	EV										
										64								
45	30・32	2DK	64	4階	EV	4階	EV	EV										
										64								
48	33・34	3K	56	4階	EV	4階	EV	EV										
										56								
双葉【54戸】 甲斐市岩森1-1	23,000~34,700	平1	A	3DK	24	4階	EV	4階	EV									
				30														
B	30	5階	EV	5階	EV	5階	EV	EV										
	30																	
双葉響が丘【81戸】 甲斐市竜地2848-1	21,500~41,300	平15	1	2DK	6	3階	EV	3階	EV	2,400								
				3LDK	12													
				2DK	3													
				3LDK	21													
				2DK	3													
				3LDK	18													
平17	3	3LDK	18	3階	EV	3階	EV	EV										
										18								
平18	4	2DK	9	3階	EV	3階	EV	EV										
										9								
平18	4	3LDK	12	3階	EV	3階	EV	EV										
										12								

717

昭和町、中央市、南アルプス市		家賃		年度	号館	規模	戸数	階数	エレベーター	駐車
田富【8戸】 中央市西花輪1835 田富釜無【12戸】 中央市西花輪4972	政策空家	43	1・2	3DK	8	4階	EV	4階	EV	
				3DK	12					
				3DK	12					
常永【110戸】 中巨摩郡昭和町上河東543	13,700~21,200	49	1	30	5階	EV	5階	EV	EV	2,800
				30						
				20						
				30						
				30						
山王【130戸】 中央市東花輪1101	12,200~23,800	49	1	30	5階	EV	5階	EV	EV	2,100
				15						
				20						
				20						
東花輪【72戸】 中央市東花輪1035-1	21,000~32,500	63	1・2	40	5階	EV	5階	EV	EV	
				16						
				16						
				16						
下高砂【56戸】 南アルプス市下高砂字宮東100-1	17,700~26,700	平1	1	24	4階	EV	4階	EV	EV	
				32						
				32						
南美台【60戸】 南アルプス市百々2075-39	12,900~28,700	56	1	3DK	24	5階	EV	5階	EV	
				4DK	3					
				2DK	3					
				3DK	30					
八田【72戸】 南アルプス市徳永1690	12 政策空家	50	1	24	4階	EV	4階	EV	EV	1,800
				24						
				24						
八田第二【50戸】 南アルプス市榎原479	16,600~25,100	57	1	20	5階	EV	5階	EV	EV	
				30						
八田第三【60戸】 南アルプス市野牛島2558-3	13,600~31,600	60	1	30	5階	EV	5階	EV	EV	
				24						
				24						
白根【40戸】 南アルプス市有野2723-4	14,300~30,600 単身可(1DK)	平24	新	1DK	8	4階	EV	4階	EV	
				2DK	12					
				3DK	20					
福祉村【96戸】 南アルプス市有野3299	13,500~22,300 身障者向住宅有 単身可(部屋指定)	51	A・B	24	3階	EV	3階	EV	EV	1,800
				24						
				24						
				24						
豊【52戸】 南アルプス市吉田891	10,300~18,200 単身可(1号館)	50	1	3K	24	4階	EV	4階	EV	1,800
				16						
				12						
櫛形【52戸】 南アルプス市下宮地471-1	政策空家	37	1~3・5・7	22	簡平	EV	簡平	EV	EV	
				14						
				12						
櫛形小笠原【115戸】 南アルプス市小笠原1096-1 ★特公有 74,900円	23,300~39,300	平10	1	47	7階	EV	7階	EV	EV	1,800
				28						
				42						
甲西【16戸】 南アルプス市川上306	政策空家	43	1~4	16	簡平	EV	簡平	EV	EV	
				16						
神の木【40戸】 南アルプス市川上263-2										

西八代、南巨摩		＜県営住宅＞									
団地名	家賃	年度	号館	規模	戸数	階数	エレベーター	駐車			
富士見【100戸】 西八代郡市川三郷町市川大門3663	6,100～23,900 単身可(5・6・7号館) 政策空家	45	3	3DK	4	簡平		×			
		46	5	3K	24	4階					
		50	7	3DK	24						
		58	8	3DK	16						
三珠【95戸】 西八代郡市川三郷町大塚1064-5	12,800～29,700 単身可(1LDK)	H28	1	1LDK	6	4階	EV	1,500			
				2LDK	14						
				3LDK	2						
				3DK	1						
六郷【18戸】 西八代郡市川三郷町岩間1886	13,300～19,800 単身可(部屋指定)	52	1・2・3	3K	18	簡二		1,500			
				岩間平【42戸】 西八代郡市川三郷町岩間1455	平2	1			3DK	24	3階
				平4	2	3DK			18		
増穂【48戸】 南巨摩郡富士川町大柵142	12,700～20,100	51	1	3UDK	24	4階		2,000			
増穂天神【24戸】 南巨摩郡富士川町天神中條727-1	18,300～27,300	63	1	3DK	24	4階					
青柳【48戸】 南巨摩郡富士川町青柳町1271	15,100～22,400	55	1・2	3DK	48	4階		1,500			
青柳第二【48戸】 南巨摩郡富士川町青柳町840-2	16,700～24,800	57	1	3DK	24	4階					
諏沢【28戸】 南巨摩郡富士川町諏沢1136-2 (4～6号館 1100)	政策空家	43	1・2・3	3DK	16	簡平		×			
		44	4・5・6	3DK	12						
諏沢北部【90戸】 南巨摩郡富士川町諏沢105 (2号館 101 3号館 153-10)	15,600～35,000	57	1	3DK	24	4階	EV	2,000			
		60	2	3DK	16						
		平7	3	2DK	4	7階					
中富【30戸】 南巨摩郡身延町飯富2251	13,900～21,400	55	1	3DK	18	3階		1,200			
久那土【54戸】 南巨摩郡身延町車田995	15,700～26,100	58	1	3DK	18	3階					
下部【20戸】 南巨摩郡身延町常葉158	14,700～21,900 単身可(部屋指定)	54	1・2・3	3K	20	簡二		1,200			
				下田原【48戸】 南巨摩郡身延町下田原1910-1	59	1			3DK	24	4階
身延【24戸】 南巨摩郡身延町身延1753	11,800～18,700 単身可(部屋指定)	51	1	3UDK	12	3階		1,300			
				52	2				3DK	12	
身延第二【40戸】 南巨摩郡身延町波木井1200-2	16,000～24,600 単身可(部屋指定)	59	1	3DK	16	4階		1,300			
				62	2				3DK	24	
南都南光平【48戸】 南巨摩郡南部町大和554-1	16,700～25,200	平3	1	3DK	24	4階		1,300			
		平4	2	3DK	24						
富沢【25戸】 南巨摩郡南部町富士2850-1 ★特公有 56,300円～58,000円 ★みなし特公賃51,600円～54,700円	22,300～36,800	平9	1	3LDK	16	3階		1,300			
		平10	2	3LDK	9				2階		

800

笛吹市									
団地名	家賃	年度	号館	規模	戸数	階数	エレベーター	駐車	
御坂【71戸】 笛吹市御坂町二之宮2650	15,300～36,500 単身可 1号館(1階) 3号館(1LDK)	52	1	3DK	24	4階	EV	1,700	
		53	2	3DK	24				
		H28	3	1LDK	6				
				2LDK	14				
石和【64戸】 笛吹市石和町上平井421	14,700～32,300	55	1・2	3DK	48	4階		1,700	
		56	3	4DK	2				
				2DK	2				
大坪【42戸】 笛吹市境川町大坪1111-3	17,500～33,800	56	A・B・C	3DK	24	簡二		1,700	
		平5	D	2LDK	18	3階			
八代【54戸】 笛吹市八代町南1615-4	19,700～29,700	61	1	3DK	24	4階		1,800	
		62	2	3DK	30	5階			
一宮【104戸】 笛吹市一宮町塩田590-1	19,800～34,200	63	1	3DK	24	4階		1,800	
		平1	2	3DK	30				
		平6	3	2LDK	18				
				3DK	8				
平7	4	2LDK	12	5階					

335

甲州市、山梨市									
団地名	家賃	年度	号館	規模	戸数	階数	エレベーター	駐車	
塩山【24戸】 甲州市塩山上於曾233	16,000～23,800	54	1・2	3DK	24	3階		1,800	
上井尻【60戸】 甲州市塩山上井尻711	14,100～21,800	52	1	3DK	30	5階			
		53	2	3DK	30				
粟生野【60戸】 甲州市塩山上粟生野365-1	17,400～27,200	59	1	3DK	30	5階		2,000	
		61	2	3DK	30				
東山梨【110戸】 山梨市小原東45	政策空家	51	1	3UK	30	5階		2,000	
		52	2・3	3DK	50				
		53	4	3DK	30				
ぶどうの里【60戸】 甲州市勝沼町小佐手1128	20,200～30,500	平2	1	3DK	30	5階		1,800	
		平3	2	3DK	30				
東山梨めぐもり【149戸】 山梨市上之割376-1 ★特公有 71,700円～74,300円 政策空家 (シルバーハウジング・特公賃は申込み可能)	13,800～46,500 単身可(1DK)	平8	A	3LDK	38	6階	EV	2,000	
				2DK	12				
				1DK	8				
		平9	B	3LDK	30	6階	EV	2,000	
				2DK	1				
				1DK	4				
平11	C	3LDK	53	6階	EV	2,000			
		2DK	1						
		1DK	4						
勝沼下岩崎【72戸】 甲州市勝沼町下岩崎514-3 ★特公有 58,100円～58,700円	24,300～40,000	平9	1	3LDK	16	5階		1,800	
		平11	2	3LDK	29				
		平12	3	3LDK	30				
塩山熊野【50戸】 甲州市塩山熊野一の坪6-1 (2号館 11-2) ★特公有 61,700円～63,500円	23,700～40,700	平9	1	3DK	35	5階		1,800	
		平10	2	3DK	16				

591

韭崎市		裏面有									
団地名	家賃	年度	号館	規模	戸数	階数	エレベーター	駐車			
韭崎東【24戸】 韭崎市中島一丁目1番	政策空家	35	A・B・C D・E・F	3K	12	簡平					
				12	12						
若尾【30戸】 韭崎市大草町若尾110	21,200～40,300	平15	1	2DK	10	5階	EV	1,800			
				3LDK	20						
岩下【28戸】 韭崎市中島一丁目17番	16,300～36,200 単身可(1DK)	平25	1	1DK	4	4階	EV	1,800			
				2DK	12						
旭【64戸】 韭崎市旭町上条南割300-1	16,400～26,500	56	1	3DK	24	4階		1,800			
				57	2				3DK	24	
				59	3				3DK	16	
韭崎【80戸】 韭崎市穴山町下本田236-1	18,900～29,300	61	1	3DK	24	4階		1,800			
					62				2	3DK	16
					平1				3	3DK	24
					平2				4	3DK	16
韭崎穂坂【62戸】 韭崎市穂坂町宮久保465-1 ★特公有 63,100円～64,900円	20,700～41,400	平10	1	3LDK	17	5階	EV	1,800			
				2DK	15						
				3DK	13						
平11	2	3DK	18								
		3	3LDK	18							

289

北杜市											
団地名	家賃	年度	号館	規模	戸数	階数	エレベーター	駐車			
長坂【12戸】 北杜市長坂町長坂上条3233	政策空家	42	1・2・3	3K	12	簡平		×			
				12	12						
日野春【24戸】 北杜市長坂町富岡140-3	12,100～18,300 単身可(部屋指定)	51	1	3UDK	12	3階		1,300			
		52	2	3DK	12						
武川【24戸】 北杜市武川町三吹2161-4	12,600～18,800 単身可(部屋指定)	53	1	3DK	24	4階		2,000			
		57	1	3DK	12						
高根【36戸】 北杜市高根町五町田161-3	15,000～23,000	58	2	3DK	12	3階		1,300			
					59				3	3DK	12
					60				2	3DK	24
白州【24戸】 北杜市白州町鳥原2913-195	14,400～23,400	57	1	3DK	12	3階		1,300			
		60	2	3DK	12						
牧原【36戸】 北杜市武川町牧原1160	15,100～24,100	58	1	3DK	12	3階		1,300			
		60	2	3DK	24	4階					
小淵沢【30戸】 北杜市小淵沢町6817-2	17,300～26,500	60	1	3DK	12	3階		1,300			
		62	2	3DK	18						
明野つつじヶ丘【42戸】 北杜市明野町上手7111	17,400～26,000	平2	1	3DK	18	3階		1,300			
		平3	2	3DK	24						
		平5	1	3DK	18						
高根南【37戸】 北杜市高根町下黒沢2300	16,200～33,000	平7	2	3DK	10	3階	EV	1,300			
		平14	3	2DK	6						
		平14	3	3LDK	6						

268

富士吉田方面									
団地名	家賃	年度	号館	規模	戸数	階数	エレベーター	駐車	
寿【174戸】 富士吉田市上暮地一丁目8	11,000～19,300 単身可	46	1	3K	24	4階		2,100	
					30				
					30				
					30				
					30				
					30				
新屋【48戸】 富士吉田市上吉田1132-1	14,900～23,400	52	1	3DK	24	4階		1,800	
		53	2	3DK	24				
小倉山【72戸】 富士吉田市新屋705	19,700～30,600	59	1	3DK	24	4階		1,800	
		61	2	3DK	24				
		62	3	3DK	24				
河口湖【24戸】 南都留郡富士河口湖町船津4914-1	17,000～25,300	56	1	3DK	24	4階		1,800	
西桂【24戸】 南都留郡西桂町下暮地598	16,200～24,100	57	1	3DK	24	4階		1,700	
					24				
河口湖小立【53戸】 南都留郡富士河口湖町小立5963 ★特公有 60,100円	24,000～39,700 身障者向住宅有	平9	1	3DK	18	3階		1,800	
		平10	2	3DK	11				
		平11	3	3LDK	24				4階

395

都留市									
団地名	家賃	年度	号館	規模	戸数	階数	エレベーター	駐車	
菅電峡【48戸】 都留市十日市場900	10,700～16,700	49	1	3DK	24	4階		2,200	
		50	2	3K	24				
田野倉【40戸】 都留市田野倉1277	12,400～19,500	51	1	3UDK	24	4階		2,200	
		52	2	3DK	16				
権現原【48戸】 都留市小野1310-2	14,700～22,800 単身可(部屋指定)	55	1	3DK	24	4階		2,200	
		56	2	3DK	24				
熊井戸【60戸】 都留市大野50-7	18,400～27,800	61	1	3DK	30	5階		2,200	
		62	2	3DK	30				
谷村【24戸】 都留市つる3丁目6-1	16,200～34,900 単身可(1DK)	平23	1	1DK	4	4階	EV	2,200	
				2DK	4				
平23	1	3DK	16						

220

大月市									
団地名	家賃	年度	号館	規模	戸数	階数	エレベーター	駐車	
富浜【48戸】 大月市富浜町鳥沢3263-1	16,800～25,800 単身可(部屋指定)	53	1	3DK	24	4階		2,400	
		54	2	3DK	24				
石動【48戸】 大月市賑岡町強瀬1850	19,400～29,000	57	1	3DK	24	4階		2,400	
		58	2	3DK	24				
大月団地【24戸】 大月市駒橋一丁目5-2	18,200～42,900	27	1	1DK	5	4階	EV	2,400	
				2DK	10				
				3DK	9				

120

＜公社賃貸住宅＞			
団地名	家賃	年度	号館
山宮南第一 甲府市山宮町858(C号館			